

OGGETTO: RICHIESTA DI CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO INTEGRATIVO PER IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE (ART. 11 LEGGE 431/98) - ANNO 2020

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a a _____ il ____/____/_____, residente a PIETRAMONTECORVINO in _____ via/piazza _____, n. _____ Codice Fiscale _____, tel. _____

CHIEDE

la concessione del contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione relativo all'anno 2020 per l'abitazione in cui ha la propria residenza anagrafica, secondo quanto previsto nel bando di concorso del Comune di Pietramontecorvino (FG).

A tal fine, consapevole delle responsabilità penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 per falsità in atti e dichiarazioni mendaci, e della decadenza dal beneficio eventualmente concesso sulla base delle dichiarazioni non veritiere, come indicato dall'art. 75 dello stesso D.P.R. n. 445/2000,

DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000:

- di essere

- cittadino/a italiano/a;
- cittadino/a di un paese aderente alla U.E in possesso di attestazione anagrafica di cittadino dell'Unione;
- cittadino/a di un paese non aderente all'Unione Europea, purché regolarmente soggiornante nel territorio comunale;

- che il reddito annuo complessivo del proprio nucleo familiare per l'anno 2020, al lordo delle imposte e al netto dei contributi previdenziali e degli assegni familiari, come risultante dalla scheda allegata al presente modulo, è di € _____ e che deriva da attività di lavoro autonomo - dipendente - altro;

Per il caso di reddito pari a zero o di incidenza del canone annuo sul reddito superiore al 90%:

- di fruire di assistenza da parte dei Servizi Sociali del Comune di Pietramontecorvino;

ovvero

- di ricevere sostegno economico per il pagamento del canone dal sig. _____ nat_ a _____ il _____ residente a _____ in Via _____ che attesta la veridicità del sostegno economico fornito al sottoscritto mediante propria autocertificazione allegata alla presente domanda;
- che il totale delle persone componenti il proprio nucleo familiare è pari a n. _____;
- che nel proprio nucleo familiare sono presenti n. _____ figli minori;
- di aver condotto, nell'anno 2020, a titolo di locazione ad uso abitativo l'alloggio sito in Pietramontecorvino, via/piazza _____, n. _____, per mesi _____ con contratto di locazione regolarmente registrato in data _____ al n. _____;
- che il versamento dell'imposta di registro (Modello F/23) per l'anno 2020 è stato effettuato in data _____;
- di non essere legato da vincolo di matrimonio o di parentela o affinità entro il 2° grado con il locatore;
- che il contratto di locazione è di tipo: Libero Concordato (art. 2, c. 3, L. n. 431/1998);
- che l'importo annuo del canone di locazione per l'anno 2020, al netto degli oneri accessori, è stato di € _____;

- che l'alloggio ha caratteristiche tipologiche di edilizia economica popolare;
- che l'alloggio appartiene alla categoria catastale A/___ ed è composto da vani _____ per complessivi mq. _____
- che a servizio dell'alloggio vi sono i seguenti elementi:
 - ascensore Sì No - riscaldamento Sì No
 - che nessuno dei componenti il proprio nucleo familiare ha ottenuto, fino all'anno 2020, l'assegnazione in proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, (salvo il caso in cui l'alloggio non sia perito o inutilizzabile);
 - che nessuno dei componenti il proprio nucleo familiare è titolare, relativamente all'anno 2020, di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 10 comma 2 della L.R. n. 10/2014, (salvo il caso in cui l'alloggio sia accatastato come inagibile oppure esista un provvedimento del Sindaco che dichiari l'inagibilità ovvero l'inabitabilità dell'alloggio);
 - che nessuno dei componenti il proprio nucleo familiare è assegnatario di alloggio di proprietà pubblica;
 - di non aver richiesto, in sede di presentazione della dichiarazione dei redditi, le detrazioni d'imposta previste per i conduttori di immobili adibiti ad abitazione principale con contratto stipulato ai sensi della Legge 431/1998;
 - di non aver beneficiato della quota destinata all'affitto del c.d. reddito di cittadinanza e/o pensione di cittadinanza di cui al D.L. 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 marzo 2019, n. 26, e successive modificazioni ed integrazioni, come stabilito dall'art. 1, comma 5, del decreto ministeriale 12 agosto 2020. Ove non sia possibile individuare la quota destinata all'affitto percepita da parte dei richiedenti il beneficio, i Comuni, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicano all'INPS la lista dei beneficiari ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto;
 - di non aver usufruito di ogni altro contributo pubblico per il sostegno alla locazione riconducibile all'emergenza sanitaria da Covid-19 percepito per l'annualità 2020, o di averlo ricevuto in relazione ai seguenti mesi: _____;

Dichiara, inoltre, che il proprio nucleo familiare include:

- uno o più ultrasessantacinquenni;
- uno o più disabili (invalidità pari almeno al 75%);
ovvero
- che il proprio nucleo familiare si trova nella seguente situazione di debolezza sociale:
 - nucleo familiare con 3 figli minori a carico;
 - nucleo familiare composto da un solo genitore con 2 figli maggiorenni disoccupati o studenti;
 - nucleo familiare con un coniuge separato o divorziato che versa in particolari condizioni di disagio economico, avendo i seguenti requisiti:
 - Genitori separati o divorziati residenti in Puglia da almeno cinque anni;
 - Disponibilità reddituale inferiore o pari al doppio dell'importo stabilito per l'assegno sociale minimo, determinata da pronuncia dell'organo giurisdizionale di assegnazione della casa familiare e dell'obbligo di corrispondere l'assegno di mantenimento all'altro coniuge;
 - Presenza di figli minori o di figli non autosufficienti ai sensi della legge 5 febbraio 1992, n. 104 (Legge quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate).
E di non essere stato condannato con sentenza passata in giudicato per reati contro la persona, tra cui gli atti persecutori di cui al D:L. n. 11/2019, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 38/2009, nonché per delitti di cui agli artt. 570 e 572 del Codice Penale.

affidato ai Servizi Sociali a seguito di provvedimento dell'Autorità Giudiziaria Minorile.

Allega i seguenti documenti:

1. Copia di valido documento d'identità, ovvero della carta di soggiorno o permesso di soggiorno per i cittadini extracomunitari;
2. Copia del contratto di locazione regolarmente registrato;

3. Copia della ricevuta di versamento della imposta di registro del contratto relativa all'anno 2020;
4. Copia della dichiarazione dei redditi presentata nel 2021 (CUD – Mod 730 – Mod. Unico) di tutti i componenti il nucleo familiare relativamente ai redditi prodotti nell'anno 2020;
5. Scheda riepilogativa della situazione reddituale del nucleo familiare riferita all'anno 2020 dei redditi percepiti, compresi gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi (MOD. REDDITI);
6. Copia del verbale rilasciato dalla Commissione Sanitaria Provinciale Invalidi Civili, attestante la percentuale d'invalidità del soggetto disabile (*solo per nuclei familiari che includono disabili*);
7. Autocertificazione (conforme all'allegato A) (*solo per i nuclei familiari che hanno reddito zero o se l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore al 90%*) del/la sig. _____ attestante la veridicità del sostegno fornito e l'ammontare del reddito dallo/la stesso/a percepito;
8. Altra documentazione _____

Pietramontecorvino, _____

IL /LA RICHIEDENTE

N.B. Per la compilazione barrare tutte le caselle interessate

Caso in cui il dichiarante non sappia o non possa firmare

Il sottoscritto, Pubblico Ufficiale, attesta che la presente dichiarazione è stata resa in sua presenza dal dichiarante, identificato a mezzo di _____ che non può firmare a causa di _____

Pietramontecorvino, _____

(firma per esteso del Pubblico Ufficiale)

Eventuale delega a riscuotere (*obbligatoria per chi non sa firmare da rilasciare in presenza del Pubblico Ufficiale*).

Il sottoscritto istante delega il/la Sig _____,
nat _____ il _____ a _____
ivi residente in via _____ n. _____,
tel. _____ codice fiscale _____, alla

riscossione del contributo che sarà eventualmente concesso.

IL DELEGANTE

IL DELEGATO (*)

(*) Allegare copia documento d'identità.

Informativa del Regolamento Europeo sulla Privacy 2016/679

Ai sensi del Regolamento Europeo sulla Privacy 2016/679 in relazione alle informazioni personali che saranno comunicate, si informa che:

- il trattamento dei dati richiesti è funzionale all'istruttoria per il conferimento del contributo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- il trattamento dei dati richiesti sarà effettuato manualmente e con sistemi informatizzati;
- il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti che attengono al procedimento;
- l'eventuale mancato conferimento dei dati richiesti comporta l'impossibilità a proseguire la procedura amministrativa;
- il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Pietramontecorvino;
- il richiedente potrà rivolgersi al titolare del trattamento per far valere i suoi diritti così come previsti dalla normativa vigente.