



**COMMISSARIO di GOVERNO
PRESIDENTE DELLA REGIONE**

*delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico nella regione Puglia
ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

DECRETO N. 117 DEL 14 FEB. 2020

Decreto di asservimento coattivo nelle forme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità di immobili occorsi per la realizzazione dei lavori di mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia previsti nell'Accordo di Programma siglato il 25/11/2010 e CIPE 8/2012, intervento denominato: "Intervento di messa in sicurezza del versante collinare S. Pardo - 2° lotto funzionale" - Comune di Pietramontecorvino (FG) - codice di identificazione intervento FG062A/10 - CUP J45D12000250003.

IL SOGGETTO ATTUATORE

Direttore Generale A.S.S.E.T. Puglia

omissis

DECRETA

Articolo 1

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto e di seguito si intendono integralmente richiamate anche ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 3, L. n.241/90 costituendone motivazione.

Articolo 2

E' disposta la costituzione di servitù di scarico coattivo permanente, in favore del Comune di Pietramontecorvino (FG) - Codice Fiscale n. 80003370717 -, per consentire il drenaggio e la regimazione delle acque, sugli immobili siti nel territorio del Comune di Pietramontecorvino (FG) di proprietà delle Ditte riportate nell'Elenco "Costituzione servitù di scarico coattivo - Allegato A", e individuati, graficamente, sull'allegata planimetria catastale (Allegato B), ritualmente notificati unitamente al presente decreto, costituendone parte integrante e sostanziale.

Articolo 3

Per effetto dell'imposizione della servitù le Ditte proprietarie potranno esercitare il diritto di proprietà osservando le seguenti limitazioni: a) divieto di far vegetare piante di qualsiasi fusto nonché qualsivoglia vegetazione; b) divieto di eseguire scavi, perforazioni, costruzioni, apertura canali o fossi, ampliamenti o ricostruzioni ed ogni altro intervento che possa ostacolare il libero deflusso delle acque e/o compromettere la funzionalità delle opere realizzate e/o comportarne il danneggiamento; c) divieto di utilizzare la superficie asservita come deposito e lavorazione di qualsiasi materiale; d) divieto di transitare con qualsiasi mezzo sulle superfici asservite. In caso di inosservanza delle disposizioni suddette, il Comune di Pietramontecorvino procederà al ripristino dello status quo ante dell'area asservita addebitandone le spese ai proprietari trasgressori. Ai proprietari degli immobili asserviti non spetteranno né rimborsi, né risarcimenti qualora, per opera



**COMMISSARIO di GOVERNO
PRESIDENTE DELLA REGIONE**

*delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico nella regione Puglia
ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

del Comune di Pietramontecorvino, fossero danneggiate o distrutte le coltivazioni eventualmente praticate sulla fascia asservita o fosse impedita temporaneamente l'utilizzazione di questa in conseguenza del transito di uomini e mezzi, del deposito di materiali e di qualsiasi altra attività resa necessaria per la manutenzione dell'opera realizzata con riferimento all'intervento in oggetto.

Articolo 4

Per effetto dell'imposizione della servitù, al Comune di Pietramontecorvino, beneficiario finale delle opere in oggetto, viene trasferita anche la riserva del diritto ad intervenire in qualsiasi momento e con qualsiasi mezzo ed attrezzatura sugli immobili asserviti per eventuali futuri interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere realizzate con riferimento all'intervento in oggetto.

Articolo 5

Il presente provvedimento verrà notificato alle ditte proprietarie degli immobili asservendi nelle forme ed in analogia con quanto previsto dall'art. 23, comma 1 del DPR 327/01 e pubblicato per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D.P.R. 327/01.

Articolo 6

Il presente provvedimento verrà trascritto senza indugio presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari.

Articolo 7

Il presente atto, essendo relativo ad una procedura espropriativa per causa di pubblica utilità, viene redatto in esenzione di bollo, ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il giudice ordinario per ciò che concerne il *quantum* indennitario (art. 53, D.P.R. 327/2001) ovvero innanzi al TAR competente per territorio entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica del presente provvedimento ovvero ancora, e nel pieno rispetto dei criteri di alternanza, ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla notifica dello stesso. L'opposizione del terzo è proponibile entro trenta giorni successivi dalla pubblicazione dell'estratto del decreto di esproprio di cui al precedente punto 5.

Il Responsabile della procedura espropriativa
Ing. Giuseppe Laraia



Il Soggetto Attuatore
(Ing. Raffaele Sannicandro)



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE
COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO
IDROGEOLOGICO**
ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133
COSTITUZIONE SERVITU' DI SCARICO COATTIVO - ALLEGATO A

Comune di: Pietramontecorvino (FG)		Comune	Diritti e oneri reali	Foglio	Particella originaria	Particella scaturita con servitù di scarico (f. servente)	Particella scaturita (f. dominante)	Superficie assoggettata a servitù di scarico permanente mq	Totale Indennità di servitù EURO
NUM.	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)								
	SAGLIOCCA Teresa nata a Pietramontecorvino (FG) il 19/07/1917 c.f.: SGLTRS17L59G604E residenza: irreperibile		Nuda Proprietà 1/8						
	SAGLIOCCA Palmira nata a Pietramontecorvino (FG) il 08/10/1920 c.f.: SGLPMN20R48G604E residenza: irreperibile		Nuda Proprietà 1/8						
8	LE DONNE Michete nato a Pietramontecorvino (FG) il 01/11/1954 c.f.: LDNMHL54S01G604W residenza: 1° Traversa Piazza Fontana, 8 - 71038 Pietramontecorvino (FG)	Pietramontecorvino	Proprietà 1/1	12	127	381	368	20	32,00
9	PIACQUADIO Anna Lucia nata a Foggia il 29/09/1966 c.f.: PCQNLC66P69D643G residenza: Via Monte Sambuco - 71038 Pietramontecorvino (FG) PIACQUADIO Antonio nato a Pietramontecorvino il 14/08/1964 c.f.: PCQNTN64MI4G604Y residenza: Via Monte Sambuco - 71038 Pietramontecorvino (FG)	Pietramontecorvino	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	9	83	83	Foglio 12 Particella 368	77	123,20
TOTALE									4.505,60



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE
COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO
IDROGEOLOGICO**

ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133

COSTITUZIONE SERVITU' DI SCARICO COATTIVO - ALLEGATO A

NUM.	Comune di: Pietramontecorvino (FG) Cod. Intervento FG062A/10	Comune	Diritti e oneri reali	Foglio	Particella originaria	Particella scaturita con servitù di scarico (f. servente)	Particella scaturita (f. dominante)	Superficie assoggettata a servitù di scarico permanente mq	Totale Indennità di servitù	
									EURO	EURO
8	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza) SAGLIOCCA Teresa ... OMISSIS OMISSIS OMISSIS ... SAGLIOCCA Palmira ... OMISSIS OMISSIS OMISSIS ... LE DONNE Michete ... OMISSIS OMISSIS OMISSIS ...	Pietramontecorvino	Nuda Proprietà 1/8	12	127	381	368	20	32,00	
			Nuda Proprietà 1/8							
			Proprietà 1/1							
9	PIACQUADIO Anna Lucia ... OMISSIS OMISSIS OMISSIS ... PIACQUADIO Antonio ... OMISSIS OMISSIS OMISSIS ...	Pietramontecorvino	Proprietà 1/2	9	83	83	Foglio 12 Particella 368	77	123,20	
			Proprietà 1/2							
			Proprietà 1/2							
TOTALE									4.505,60	



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE
COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO
IDROGEOLOGICO**

ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133

COSTITUZIONE SERVITU' DI SCARICO COATTIVO - ALLEGATO A

Comune di: Pietramontecorvino (FG)		NUM.	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)	Comune	Diritti e oneri reali	Foglio	Particella originaria	Particella scaturita con scarico di scarico (f. servente)	Particella scaturita (f. dominante)	Superficie assoggettata a servitù di scarico permanente		Totale Indennità di servitù
Cod. Intervento FG062A/10										mq	EURO	
1	IADAROLA Matteo ... OMISSIS	Pietramontecorvino	Proprietà 1/1	12	114	114	368	20	32,00	
	... OMISSIS ...						179	179	368	292	467,20	
	... OMISSIS ...						107	107	368	309	494,40	
	IADAROLA Matteo ... OMISSIS ...						108	108	368	525	840,00	
2	... OMISSIS	Pietramontecorvino	Proprietà 1/1	12	109	109	368	519	830,40	
	IADAROLA Matteo ... OMISSIS ...						183	183	368	268	428,80	
	... OMISSIS ...						240	240	368	19	30,40	
3	... OMISSIS	Pietramontecorvino	Proprietà 1/2	12	239	239	368	526	841,60	
	NOVELLI Adele ... OMISSIS ...						115	368	126	201,60		
	... OMISSIS ...											
	... OMISSIS ...											
4	LONGO Giovanni ... OMISSIS	Pietramontecorvino	Proprietà 1/2	12	115	115	368	126	201,60	
	... OMISSIS ...											
	... OMISSIS ...											
4	MARINO Eugenio ... OMISSIS	Pietramontecorvino	Proprietà 1/1	12	120	372	368	2	12,80	
	... OMISSIS ...						168	386	368	6		
	... OMISSIS ...											
	BEVILACQUA Adelina ... OMISSIS	Uusufruttario per 1/2								
	... OMISSIS ...											
	... OMISSIS ...											
	CARPINELLI Marinella ... OMISSIS	Nuda Proprietà 7/16								
	... OMISSIS ...											
	... OMISSIS ...											



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE
COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO
IDROGEOLOGICO**
ex art. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133
COSTITUZIONE SERVITU' DI SCARICO COATTIVO - ALLEGATO A

Comune di: Pietramontecorvino (FG)		Comune	Diritti e oneri reali	Foglio	Particella originaria	Particella scaturita con servitù di scarico (f. servente)	Particella scaturita (f. dominante)	Superficie assoggettata a servitù di scarico permanente mq	Totale Indennità di servitù EURO
NUM.	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)								
5	MACCHIAROLA Amalia ... OMISSIS ...	Pietramontecorvino	Nuda Proprietà 1/2	12	119	369	368	57	91,20
	... OMISSIS ...		Usufruttuario per 1/2						
	MACCHIAROLA Vincenzo ... OMISSIS ...		Nuda Proprietà 1/32						
	... OMISSIS ...		Nuda Proprietà 1/32						
6	IANNELLI Lina Maria Raffaele ... OMISSIS ...	Pietramontecorvino	Nuda Proprietà 1/1	12	125	375	368	26	41,60
	... OMISSIS ...		Proprietà 1/1						
	DI NARDO Leonardo ... OMISSIS ...		Nuda Proprietà 1/2						
	... OMISSIS ...		Nuda Proprietà 1/8						
7	SAGLIOCCA Alessandro ... OMISSIS ...	Pietramontecorvino	Nuda Proprietà 1/8	12	126	378	368	24	38,40
	... OMISSIS ...		Proprietà 1/8						
	SAGLIOCCA Carmine ... OMISSIS ...		Usufruttuario 1/1						
	... OMISSIS ...								